|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  УТВЕРЖДЕНА  постановлением администрации  городского округа Кашира  от 26.12.2019 г. № 3854-па |

П Р О Г Р А М М А

профилактики нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства на 2020 год

**Цели профилактических мероприятий:**

1) Мотивация к добросовестному поведению и, как следствие, снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

2) Предупреждение нарушения поднадзорными субъектами обязательных требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства.

3) Повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля.

4) Разъяснение поднадзорным субъектам обязательных требований.

**Задачи профилактических мероприятий:**

1) Формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности.

2) Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения.

3) Установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов).

4) Инвентаризация состава и особенностей подконтрольных субъектов (объектов) и оценки состояния подконтрольных сферы.

**Описание видов и типов поднадзорных субъектов (объектов):**

Администрация городского округа Кашира согласно ст. 72. Земельного кодекса, осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением:

- требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, использования земельных участков без документов, разрешающих в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, осуществление хозяйственной деятельности, самовольной уступки права пользования землей, а также самовольной мены земельными участками;

- требований земельного законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению;

- требований земельного законодательства, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства, жилищного или иного строительства, в указанных целях;

- обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

- выполнения мероприятий по сохранению и воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения, включая мелиорированные земли;

- выполнения требований по предотвращению самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами;

- требований о наличии и сохранности межевых знаков границ земельных участков;

- предписаний, выданных муниципальными инспекторами в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.

Указанные полномочия Администрация городского округа Кашира осуществляет в отношении земельных участков, расположенных в границах муниципального образования «Городской округ Кашира». Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков (землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), по использованию земельных участков установлены статьями 13, 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

Таким образом, все правообладатели указанных земельных участков, в частности, юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели, органы государственной власти являются подконтрольными Администрации городского округа Кашира субъектами.

**Описание текущих и ожидаемых тенденций, которые могут оказать воздействие на**

**состояние поднадзорной среды:**

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольными субъектов к добросовестности, должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в указанной сфере.

**Целевые показатели результативности мероприятий Программы на 2020 год:**

Целевые показатели результативности мероприятий Программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля в 2020 году:

1. Количество выявленных нарушений, шт.

2. Количество проведенных в 2020 году профилактических мероприятий (публикации в СМИ, в интернет-изданиях, участие в форумах, совещаниях с подконтрольными субъектами, бизнес-сообществами, публичные мероприятия, консультации и пр.).

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных в 2020 г. нарушений требований земельного законодательства при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

**План-график профилактических мероприятий в сфере муниципального земельного контроля на 2020 год:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Периодичность проведения | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Составление перечней нормативных правовых актов (их отдельных частей), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля | Поддерживать в актуальном состоянии | Комитет по управлению имуществом |
| 2 | Размещение на официальном сайте администрации городского округа Кашира в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | Поддерживать в актуальном состоянии | Комитет по управлению имуществом |
| 3 | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством: | постоянно  в течение года (по мере необходимости) | Комитет по управлению имуществом |
| 3.1 | разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований | в течение года (по мере необходимости) | Комитет по управлению имуществом |
| 3.2 | проведения семинаров и конференций | в течение года (по мере необходимости) | Комитет по управлению имуществом |
| 3.3 | разъяснительной работы в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации городского округа Кашира | постоянно в течение года (по мере необходимости) | Комитет по управлению имуществом |
| 3.4 | устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, письменных ответов на поступающие письменные обращения | постоянно в течение года (по мере необходимости) | Комитет по управлению имуществом |
| 4 | В случае изменения обязательных требований: |  |  |
| 4.1 | подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие | в течение года (по мере необходимости) | Комитет по управлению имуществом |
| 4.2 | выдача рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований | в течение года (по мере необходимости) | Комитет по управлению имуществом |
| 5 | Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в соответствующих сферах контроля | декабрь  2020 года | Комитет по управлению имуществом |
| 6 | Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации. | постоянно,  при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований | Комитет по управлению имуществом |
| 7 | Проведение рейдов, плановых и внеплановых проверок соблюдения земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами | в течение года, рейдов, плановых проверок – в соответствии с утвержденными планами, рейдовыми заданиями, внеплановых по мере необходимости | Комитет по управлению имуществом |
| 8 | Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями гражданами обязательных требований земельного законодательства на 2021 год | декабрь  2020 года | Комитет по управлению имуществом |