

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель Главы администрации  
городского округа Кашира  
С.Р. Зосимова  
«02» марта 2022 г.

Протокол  
Общественных обсуждений от 02.03.2022

По проекту изменений в Генеральный план городского округа Кашира Московской области в населенных пунктах городского округа Кашира Московской области.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: изменения в Генеральный план городского округа Кашира Московской области в населенных пунктах городского округа Кашира Московской области.

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства)

3. Организация разработчик  
ГАУ МО «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» 129110, г. Москва ул. Гиляровского, д.47, стр.3,  
тел.: +7(495)242-77-07, +7(495)681-88-18, www.niipigrad.ru,  
e-mail: niipi@mosreg.ru

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

4. Сроки проведения общественных обсуждений  
с 26.01.2022 по 01.03.2022гг.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)  
Публикация в газете «Вести Каширского района» от 26.01.2022 №1(223)  
информация размещена на официальном сайте Администрации городского округа Кашира [www.kashira.su](http://www.kashira.su) в сети «Интернет».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)  
Московская область, г. Кашира, ул. Ленина, д.2, каб.120;

Московская область, г.о.Кашира, г.Ожерелье, ул.Пионерская, д.17;

Московская область, г.о.Кашира, п. Зендиково, ул. Банная, д. 6А;

Московская область, г.о.Кашира, д. Каменка, ул. Центральная, д. 9;

Московская область, г.о.Кашира, п. Новоселки, ул. Центральная, д. 12;

Московская область, г.о.Кашира, д. Тарасково, ул. Комсомольская, д. 24;

Московская область, г.о.Кашира, п. Богатищево, ул. Новая, д. 10.

с 26.01.2022 по 01.03.2022гг.

Замечания и предложения поступили в отдел архитектуры администрации городского округа Кашира, по адресу: Московская область, г. Кашира, ул. Ленина, д.2, каб.120 (Заявления, 41 шт., 238 л., 1 экз.)

Так же, прилагаются письменные ответы территориальных отделов администрации городского округа Кашира, о выполнении поручения о проведении процедуры общественных обсуждений и отсутствия предложений и замечаний (Приложение: 7л., 1экз.)

7.

регистрационный номер	Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество листов	Выводы
1	Госькова А.В. Увеличение зоны Ж2 за счет Р1 для перераспределения	3	Учесть замечание, согласно приложенной схеме увеличить ж2. А так же учесть, что дорога, проходящая рядом с земельным участком Госьковой 50:37:0050111:480 и на протяжении всей улицы являются улицей местного значения и графически необходимо отобразить корректно.
2	Ахметзянова Алсу Равиловна Внесение з/у 50:37:0010102:1419 в границы населенного пункта	7	Учесть замечание, добавить з/у в границы населенного пункта д. Тарасково.
3	Бяхов Н.В. Изменить функциональную зону ж1 в ж2	5	Учесть замечание, Изменить функциональную зону ж1 в ж2 з/у 50:37:0050404:804 согласно приложенной схеме.
4	Сукачев Игорь Анатольевич Изменить функциональную зону ж2 на о1	8	Учесть замечание, Изменить функциональную зону ж2 в о1 з/у 50:37:0010109:45, 50:37:0010107:33.
5	Елисеев В.В. Приведение функциональных зон в соответствие.	3	Учесть замечания. Заявитель действует в интересах администрации, так как планирует забрать данный участок для сельхозпроизводства, так же устанавливает границы СНТ в соответствии с исторически сложившимся расположением.
6	Шапуров А.В. Увеличение зоны Ж2 за счет Р1 для перераспределения	2	Учесть замечание, согласно приложенной схеме увеличить ж2.

7	Алмаева Татъя Геннадьевна уточнение границ функциональной зоны о1 и Т	7	Учесть замечание, согласно приложенной схеме скорректировать зоны.
8	ООО "Строительные инновации" корректировка функциональных зон	12	Учесть замечания, согласно письму.
9	Матафонова Наталия Владимировна Увеличение зоны Ж2 за счет Р1 для перераспределения	2	Учесть замечание, согласно приложенной схеме увеличить ж2.
10	Арбузов Сергей Владимирович Изменить функциональную зону ж2 на о1	18	Учесть замечание, Изменить функциональную зону ж2 в о1 з/у 50:37:0010109:147, 50:37:0010109:130, 50:37:0010109:467, 50:37:0010109:31, 50:37:0010109:6
11	Самохин А.В. Изменение функциональной зоны для перераспределения	6	Учесть замечание, так как з/у, отмеченный в схеме находится в неразграниченной собственности. Также необходимо учесть, то что в данном месте находится общежитие и обозначение как мед. Учреждение. Требуется привести в соответствие.
12	Четыркина Раиса Ивановна корректировка функциональной зоны ж2 и Т	10	Учесть замечание. Скорректировать ф.зону ж2 и Т. Так же необходимо учесть, по данной улице проходит дорога местного значения. Ширина дорожного полотна по исторически сложившейся застройке менее нормативного значения.
13	Самаркин Алексей Фролович Увеличение зоны Ж2 за счет Р1 для перераспределения	8	Учесть замечание, согласно приложенной схеме увеличить ж2.
14	Фомина Е.А. Увеличение зоны Ж2 за счет сх1 для перераспределения	3	Учесть замечание, согласно приложенной схеме увеличить ж2.
15	Вяхирев А.С. Увеличение зоны Ж2 за счет Р1 для перераспределения	3	Учесть замечание, согласно приложенной схеме увеличить ж2.
16	Бурбенская О.В. Увеличение зоны Ж2 за счет Р1 для перераспределения	3	Учесть замечание, согласно приложенной схеме увеличить ж2.
17	Маркелов А.Р. Увеличение зоны Ж2, корректировка ф.зоны К для перераспределения	3	Учесть замечание, так как з/у, отмеченный в схеме находится в неразграниченной собственности. На участке в ф.зоне К нет соответствующих объектов.
18	Селезнева Н.Я. Увеличение зоны Ж1 за счет Р2 для уточнения границ	5	Учесть замечание, согласно приложенной схеме увеличить ж1 за счет Р2.
19	Майорова М.А. Изменение ф.зоны с Сх2 на ж2.	3	Учесть замечание, согласно приложенной схеме.
20	Ширшов С.В. Увеличение зоны Ж2 за счет Р1 для перераспределения	3	Учесть замечание, согласно приложенной схеме увеличить ж2.
21	Юрков С.А. Увеличение зоны Ж2, корректировка ф.зоны К для перераспределения	3	Учесть замечание, так как з/у, отмеченный в схеме находится в неразграниченной собственности. На участке в ф.зоне К нет

			соответствующих объектов.
22	Елисеев В.В. Сохранение з/у в сх3, для приобретения в аренду	4	Учесть замечание, так как з/у, отмеченный в схеме находится в неразграниченной собственности. Заявитель действует в интересах администрации, так как планирует забрать данный участок для сельхозпроизводства
23	Елисеев В.В. Сохранение з/у в сх3, для приобретения в аренду	4	Учесть замечание, так как з/у, отмеченный в схеме находится в неразграниченной собственности. Заявитель действует в интересах администрации, так как планирует забрать данный участок для сельхозпроизводства. Изменить ф.зону и границу населенного пункта в соответствие приложенной схемы.
24	Мельник А.Н. Увеличение зоны Ж2 за счет Р2 для перераспределения	4	Учесть замечание, согласно приложенной схеме, учитывая границы Гослесфонда, увеличить ж2.
25	Жванко Т.Н. корректировка функциональной зоны ж2 и Т	10	Учесть замечание. Скорректировать ф.зону ж2 и Т. Так же необходимо учесть, то что по данной улице проходит дорога улицы местного значения и не является настолько широкой. Корректировка необходима во всем районе, там дорога на 2 полосы.
26	Рассказов А.Е. Корректировка ф.зоны К по "дачной амнистии"	4	Учесть замечание, согласно приложенной схеме скорректировать зоны. Необходимо убрать обозначения дороги, так как между гаражей находится грунтовая дорога, а во всем населенном пункте дороги улиц местного значения.
27	Алехин Ю.А. Корректировка ф.зоны ж-1 по "дачной амнистии"	3	Учесть замечание, согласно приложенной схеме скорректировать зоны, согласно приложенной схемы
28	Буленок Н.Д. Изменить функциональную зону ж1 в ж2	2	Учесть замечание, Изменить функциональную зону ж1 в ж2 з/у 50:37:0050403:1318, так как на нем расположена часть дома.
29	Витвицкий И.А. Увеличение зоны Ж2 за счет Р2 для перераспределения	4	Учесть замечание, согласно приложенной схеме, увеличить ж2.
30	Симонова И.П. Изменение ф.зоны с Сх2 на ж2.	3	Учесть замечание, согласно приложенной схеме увеличить ж2.
31	Родина Н.А. Изменить функциональную зону ж1 в ж2	3	Учесть замечание, Изменить функциональную зону ж1 в ж2, согласно приложенной схеме, так как на нем расположена часть дома.
32	Сергеев Ю.Ю. Увеличение зоны Ж2 за счет Р2 для перераспределения	3	Учесть замечание, согласно приложенной схеме, учитывая границы Гослесфонда, увеличить ж2.
33	Соломенкова Е.В. Изменение ф.зоны с К на Ж2	5	Учесть замечание. Перевести ф.зону земельного участка с кадастровым номером 50:37:0020221:231 в Ж2
34	Уханова Анна Петровна Изменение ф.зоны з/у с ж2 на	5	Учесть замечание. Согласно приложенной схемы изменить ф.зону ж2 на о1

	01		
35	Александров В.Ю. Изменение ф.зоны з/у с П на ж2	6	Иного использования земельного участка в территориальной зоне ПЗЗ как Производственная, Администрация не усматривает
36	Сорокин И.М.	9	Учесть замечание. Установить ф.зону сх-3 земельного участка с кадастровым номером 50:37:0000000:9347. Участок, согласно приложенной схеме перевести в сх-3
37	Кочетов Виктор Владимирович Изменения ф. зон земельных участков	12	Частично учесть замечание. з/у 50:37:0030106:9 Перевести из зоны П в о-1, з/у 50:37:0030111:965, учитывая расположение и небольшую площадь, перевести с сх3 в П. з/у 50:37:0020224:64 убрать наложение с гослесфондом, учитывая положительное решение от комитета лесного хозяйства.
38	Цомаев А.Х., Рыцарева М.А. Изменение ф.зоны з/у с сх-3 в П	5	Учесть замечание. Перевести з/у 50:37:0050405:5 в функциональную зону П.
39	ИП Громов Максим Александрович Изменение ф.зоны з/у с сх-3 в П	18	Администрации рассмотрено данное предложение. Заявителю предложено обратиться в Министерство сельского хозяйства и Министерство инвестиций, промышленности и науки Московской области для согласования концепции развития данной территории.
40	ООО "Правый берег" Изменение ф.зоны земельных участков	5	Отнести земельные участки, согласно приложенной схеме, в сх-3.
41	АО "Куриное Царство" Изменение ф.зоны земельных участков	12	Отнести земельные участки, согласно приложенной схеме, в транспортную зону Т.

Секретарь общественных обсуждений:

Д.С. Котов