Приложение к акту плановой выездной проверки

ООО «Компьюлинк Инфраструктура Кашира» от 02.03.2022г.

с учетом возражений Концессионера от 04.04.2022г.

ООО «Компьюлинк Инфраструктура Кашира», являющимся Концессионером по Концессионому соглашению от 05.12.2017г. №42/13 в отношении объектов теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования «Городской округ Кашира Московской области» (далее-Концессионное соглашение) 12.04.2022г. поступили возражения на акт плановой выездной проверки от 02.03.2022г. (возражения на 2л. прилагаются).

Представленные обоснования в части установки котлов меньшей мощности при модернизации котельной в д.Никулино считаем неосновательными, так как в соответствии с утвержденным Концессионным соглашением и инвестиционной программой необходимо было выполнить мероприятие «модернизация газовой котельной д.Никулино с уменьшением установленной мощности до 2,1 МВт», однако было представлено заключение государственной экспертизы на «Капитальный ремонт газовой котельной по адресу: Московская область, Каширский район, д.Никулино», в котором мощность котельной установлена 2,0 МВт, фактически суммарная мощность установленных котлов составляет 2,0 МВт.

Согласно терминологии Концессионного соглашения Созданное имущество – означает Создаваемое имущество после его введения в эксплуатацию в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

Созданное имущество считается введенным в эксплуатацию с даты получения акта ввода в эксплуатацию в отношении последней из Единиц недвижимого имущества, входящих в состав Создаваемого имущества (пункт 3.2 Концессионного соглашения).

Таким образом, обязанность Концессионера в части выполнения мероприятий по созданию и/или реконструкции Объекта Концессионного соглашения считается исполненной с даты ввода объекта в эксплуатацию, что подтверждается соответствующим актом, разрешающим эксплуатацию объекта.

Кроме того, в силу пункта 4.11 Концессионного соглашения завершение Концессионером работ по созданию и реконструкции имущества, входящего в Объект Соглашения, оформляется подписываемым Концессионером и Концедентом документом в форме Акта об исполнении Концессионером своих обязательств по созданию и реконструкции имущества, входящего в Объект Соглашения (Приложение № 9).

Акты об исполнении Концессионером своих обязательств по созданию и реконструкции имущества, входящего в Объект Соглашения в отношении объектов, указанных в п.3 акта проверки, сторонами не подписывались.