

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель председателя-  
начальник имущественного отдела  
Комитета по управлению  
имуществом  
администрации городского округа  
Кашира



Е.Н.Здоровцева  
«05» октября 2022 года

Протокол  
общественных обсуждений от 05.10.2022

По проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1080 кв.м с кадастровым номером 50:37:0060110:140.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: предоставление разрешения на установление условно разрешенного вида использования «магазины» земельного участка площадью 1080 кв.м с кадастровым номером 50:37:0060110:140, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Каширский, г. Кашира, ул. Стрелецкая, дом 24. (на участке присутствует объект капитального строительства- жилой дом).
2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства)  
гг. Коновалов Сергей Аркадьевич
3. Организация разработчик  
ООО «КСК-Проект», 142900, Московская обл., городской округ Кашира, г. Кашира, ул. Урицкого, д.5, e-mail: kck-proekt@mail.ru
4. Сроки проведения общественных обсуждений  
с 28.09.2022 по 04.10.2022
5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)



Публикация в газете «Вести Каширского района» от 28.09.2022 № 17 (239), информация размещена на официальном сайте администрации городского округа Кашира [www.kashira.org](http://www.kashira.org) в сети «Интернет».

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Московская область, г. Кашира, ул. Ленина, д.2, каб.105 с 28.09.2022 по 04.10.2022.

7. Предложения и замечания.

На земельном участке с кадастровым номером 50:37:0060110:140 с видом разрешенного использования «для индивидуальной жилой застройки» на участке присутствует объект капитального строительства - жилой дом.

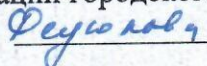
1. В рамках проводимых общественных обсуждений поступило возражение от жителя г. Кашира: Указанный земельный участок расположен в непосредственной близости от жилых домов, что создаст дискомфорт в части шума. Также отсутствуют парковочные места и подъезд (разгрузка и выгрузка товара будет осуществляться с проезжей части на тротуар), нарушены противопожарные нормы (здание расположено очень близко к забору).

2. При реализации разрешения на УРВИ отсутствует возможность организовать парковку с требуемым для УРВИ 3 (трех) машиномест в границах рассматриваемого земельного участка с КН 50:37:0060110:140.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество	Выводы
Возражение от жителя г. Кашира: Указанный земельный участок расположен в непосредственной близости от жилых домов, что создаст дискомфорт в части шума. Также отсутствуют парковочные места и подъезд (разгрузка и выгрузка товара будет осуществляться с проезжей части на тротуар), нарушены противопожарные нормы (здание расположено очень близко к забору).	1	Общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины» земельного участка с кадастровым номером 50:37:0060110:140 – считать состоявшимися.

Секретарь общественных обсуждений:

Главный специалист земельного отдела КУИ администрации городского округа Кашира

 Т.К.Федюкова